



# Caso de éxito de eficiencia energética 6731 S. Jeffery Blvd., Chicago, IL

## Ahorro

- **50 %** de ahorro anual en gas natural
- **\$23,775** de ahorro anual en gas natural

## Aspectos generales del edificio

- Propietario del edificio: Nautilus Investments
- Tipo de edificio: Edificio de ladrillos de siete plantas con 55 unidades
- Año de construcción: 1928
- Sistema de calefacción: caldera de vapor a gas natural

## Mejoras llevadas a cabo

- Se instaló una nueva caldera de vapor
- Se instalaron nuevos controles para la caldera con sensores de temperatura en interiores
- Se reemplazaron los calentadores de agua por modelos de alta eficiencia
- Tuberías de calefacción aisladas

## Financiación

- \$80,000 en préstamo de bajo costo de Community Investment Corporation
- Subvenciones para el aislamiento de las tuberías

## Resumen del proyecto

Elevate Energy evaluó el edificio y proveyó un informe personalizado que destacó las mejoras de eficiencia energética más económicas. El informe incluía estimaciones de costos, ahorros y tiempo de recuperación de la inversión para las mejoras recomendadas. El equipo de Elevate Energy ayudó a procurar contratistas calificados, proveyó supervisión para la construcción y evaluó el consumo de energía del edificio antes y después de llevados a cabo los trabajos. Community Investment Corporation ofreció opciones de financiación de bajo costo para cubrir el costo de las mejoras recomendadas.

En octubre de 2014, el edificio de Sandeep se convirtió en uno de los primeros del país en obtener la designación de ENERGY STAR® para edificios de apartamentos multifamiliares. Los edificios que obtienen la designación de ENERGY STAR cumplen pautas de eficiencia energética estrictas establecidas por la Agencia de Protección Ambiental de EE. UU. El edificio estuvo en el uno por ciento superior para su tipo en eficiencia energética, y se convirtió en el primer edificio multifamiliar con la designación ENERGY STAR en Illinois.



## De los propietarios

“Es un programa que realmente vale la pena. Nos ayudó mucho. Sentimos que trabajaron para nosotros. Sin su ayuda, y sin los préstamos de bajo interés, hubiera resultado muy difícil llevar a cabo estas mejoras”.

— Sandeep y Carolyn Sood,  
Nautilus Investments

## Solicítelo ahora

(855) 372-8377

[buildings@ElevateEnergy.org](mailto:buildings@ElevateEnergy.org)

[ElevateEnergy.org/buildings](http://ElevateEnergy.org/buildings)



Los edificios con la certificación de ENERGY STAR obtienen una calificación de 75 o más en la escala de rendimiento energético de la EPA del 1 al 100 y son verificados por un ingeniero profesional o arquitecto matriculado.